

DA-078-25-2/2015

Olsztyn dnia 02 czerwca 2015r.

OGŁOSZENIE

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych z Warmińsko- Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie

ogłasza przetarg na dzierżawę powierzchni 39,03m² z przeznaczeniem na prowadzenie punktu
zaopatrzenia w środki pomocnicze - sklepu medycznego

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Kodeks cywilny

I. Tryb postępowania:

Pisemny przetarg ofertowy.

II. Okres dzierżawy: 3 lata od podpisania umowy.

III. Opis przedmiotu postępowania

1. Powierzchnia 39,03m² znajduje się na I piętrze budynku B.
2. Wydzielona powierzchnia posiada dostęp do światła dziennego.
3. Wydzielone pomieszczenie posiada bezpośredni dostęp do wody.
4. Powierzchnia przeznaczona jest na prowadzenie punktu zaopatrzenia w środki pomocnicze -sklep medyczny.

IV. Warunki stawiane dzierżawcy:

1. Dzierżawca zobowiązany jest wykonać na własny koszt adaptację dzierżawionej powierzchni na potrzeby sklepu, na podstawie projektu i kosztorysu zatwierdzonego przez Wydierżawiającego, przy czym Wydierżawiający dopuszcza zachowanie obecnej zabudowy.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do przejęcia towaru będącego obecnie na stanie punktu zaopatrzenia w środki pomocnicze -sklepu medycznego. Przybliżona wartość towaru to 200 tys. zł. Lista towaru zostanie udostępniona Dzierżawcy, na jego wniosek
3. Dzierżawca zobowiązany jest do prowadzenia sprzedaży co najmniej w godz. 7.00- 15.00 w dni powszednie.
4. Cena minimalna za 1m² wynosi 170 zł netto.

Powierzchnię przeznaczoną na dzierżawę można obejrzeć w obecności Kierownika ds. Administracyjno- Gospodarczych – Pani Renaty Kaim nr tel. 089 539 82 63, 693 366 293, w dniach 08-12.06.2015r.

V. Informacje dotyczące wymagań co do sposobu sporządzenia, składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pismem maszynowym, komputerowym lub ręcznym, nieścieralnym atramentem.
2. Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie z oznaczeniem przedmiotu przetargu „Oferta – dzierżawa sklepu medycznego”
3. Strony oferty powinny być zszyte i ponumerowane, łącznie z załącznikami.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta, a każda strona oferty parafowana.
5. Każdy oferent przedstawi tylko jedną ofertę.
6. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferenci zobowiązani są przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami niniejszego ogłoszenia pod rygorem odrzucenia. Nie dopuszcza się uzupełnienia oferty po terminie składania ofert.
8. Oferty należy składać do dnia 16.06.2015r. do godz. 10.30 na adres:
**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSW
z Warmińsko- Mazurskim Centrum Onkologii
10-228 Olsztyn, Al. Wojska Polskiego 37
Kancelaria**
9. Otwarcie ofert nastąpi w Sali konferencyjnej szpitala w dniu 16.06.2015r. o godz. 10.40.
10. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom, bez ich otwierania.

VI. Wyjaśnienia

1. Wyjaśnienia dotyczące ogłoszenia będą udzielane w formie pisemnej niezwłocznie na każde pisemne zapytanie oferenta i zostaną zamieszczone na stronie internetowej szpitala.
2. Wszystkich informacji dotyczących przetargu udziela:
Renata Kaim nr tel. 89 539 82 63, 693 366 293

VII. Kryteria oceny ofert:

Cena 100%

Umowa zostanie zawarta z oferentem, którego oferta będzie odpowiadała zasadom określonym w niniejszym ogłoszeniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą pod względem ceny.

VIII. Wymagania podmiotowe wobec oferentów:

Oferent winien przedstawić następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

2. Pełnomocnictwa do podpisywania oferty, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu wymienionego w pkt. 1- w oryginale lub poświadczony notarialnie lub opatrzone adnotacją „za zgodność z oryginałem” pieczęcią wykonawcy, imienną pieczęcią osoby upoważnionej na podstawie dokumentu wymienionego w pkt. 1 oraz jej podpisem.

IX. Dodatkowe informacje:

1. Okres związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.
2. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że ogłaszający przetarg otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.
3. Koperty zewnętrzne zawierające zmiany lub wycofane muszą być dodatkowo oznakowane określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.
4. Oferent nie może dokonać zmian w ofercie lub jej wycofać po upływie terminu składania ofert.
5. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert o tej samej wartości ogłaszający przetarg wezwie wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.
6. Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie zamieszczone na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń szpitala.
7. Ogłaszający przetarg nie przewiduje protestów i odwołań.
8. Ogólne warunki umowy zostały zawarte w jej wzorze, który stanowi załącznik do ogłoszenia.
9. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn oraz odrzucenia oferty niezgodnej z warunkami określonymi w ogłoszeniu.
10. Dzierżawca zobowiązany będzie uruchomić sklep medyczny w terminie 30 dni od podpisania umowy.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1- formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2- projekt umowy,
3. Załącznik nr 3- rzut powierzchni

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych
z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie

.....
Marian Stempniak

Podpis

Radca Prawny

Dariusz Gibasiewicz